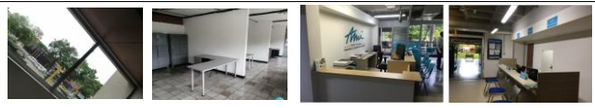
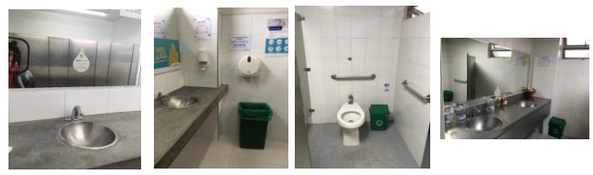
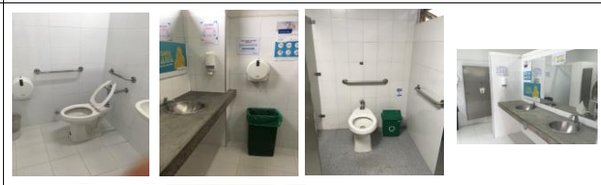
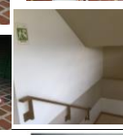
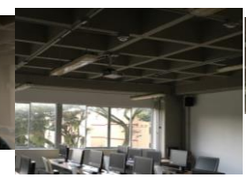
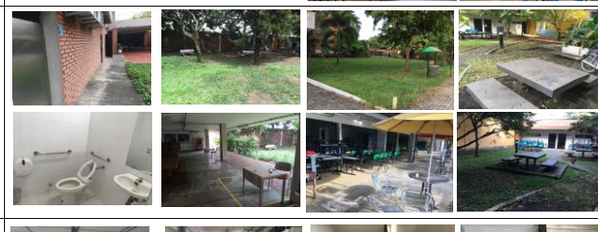
Proceso Gestión del Talento Humano

Verificacion de condiciones de infraestructura convenios y arrendamientos

Dirección General / Regional:	Valle_del_Cauca		
Dependencia / Centro de Formación:	Centro de la Construcción	Área de verificación:	Infraestrcutura fisica de la sede Universidad Cooperativa Cali
Subsede (si aplica):	N/A	Fecha:	09/12/2020
Nombres y apellidos de responsable(s) de la verificación:	Edgar Alexander Salas/ Johhan Steven Franco/ Santiago Arias Mercado		

Item	Criterio /Condición	Estado de cumplimiento	Evidencia Fotografica	Observaciones
1	El inmueble debe contar con ventilación e iluminación natural en todos sus espacios, específicamente en los ambientes de formación y zonas administrativas.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
2	El inmueble debe contar con sistemas iluminación artificial en todos sus espacios, específicamente en los ambientes de formación debe contar con la una iluminación adecuada y todas las luminarias deben funcionar.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
3	Las redes eléctricas deben están en buen estado y funcionales, especialmente las tomacorrientes e interruptores, no deben estar sueltas o con los cables expuestos, de igual manera se debe estar demarcado según norma y en buen estado el tablero eléctrico.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
4	PARA ESPACIO ADMINISTRATIVOS: debe contar con (1) orinal, (1) inodoro, (1) lavamanos por cada 15 trabajadores, separados por sexo, incluyendo papel higiénico, recipiente de recolección, toallas de papel, jabón y desinfectantes.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
5	PARA ESPACIO DE FORMACION: debe contar con (1) orinal, (1) inodoro, (1) lavamanos por cada 25 Aprendices, separados por sexo, incluyendo papel higiénico, recipiente de recolección, toallas de papel, jabón y desinfectantes	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
6	Los pisos y paredes donde estén los inodoros, hasta una altura de 1,2 metros, deberán estar embaldosados. El resto de las paredes y techo pueden tener pintura lavable (pintura tipo 1).	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
7	Los espacios deben cumplir los rangos del confort termino. De no ser así, el arrendador de ser necesario debe instalar un sistema de ventilación mecánica con el objetivo de mantener la temperatura del espacio entre 17° Y 27° GRADOS.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
8	Se debe contar con un (1) extintor por cada 200 metros cuadrados, Estos elementos deben estar instalados, recargados y puestos en funcionamiento antes de generar el traslado de personal, servidores públicos y/o aprendices del Sena. Se advierte que ningún extintor puede estar vencido en el momento que el Sena haga uso de este.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
9	La sede debe tener señalización de emergencias cumpliendo los requerimientos normativos establecidos y según el plan de emergencias.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
10	Toda señal que indica medios de salida al exterior del edificio debe tener la palabra "SALIDA" escrita en carácter legibles, no menores de 150mm de alto, trazo no menor de 20mm de ancho, iluminado por una fuente de energía confiable.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede

11	Se debe garantizar la disponibilidad de las salidas de emergencia necesarias según la ocupación de los espacios, las cuales deben estar señalizadas de tal manera que no generen confusión en casos de emergencias. (Min 2 salidas de emergencia con salida al exterior.) Estos requerimientos se deben cumplir según los requisitos exigidos por los NSR-10 títulos J y K.	Si	     	Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
12	Las áreas deben certificar ser fumigadas y control de roedores, con el fin de prevenir afectaciones a la salud por plagas. res 2400 Estas fumigaciones deberán ser atendidas por el arrendador.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede. Se presenta el certificado #1785 de ka empresa de fumigacion a la sede . Dicho documento se adjunta en la plataforma Plan de Accion
13	Accesibilidad al medio físico, Las edificaciones que se arrienden por parte de la entidad deben contar con los medios necesarios (tipos de accesibilidad con el ancho y cantidad según la NSR-10 títulos J y K) para garantizar la adecuada evacuación y circulación de las personas por las mismas.	Si	   	Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
14	La escalera debe contar con cintas antideslizantes fotoluminiscentes en los peldaños, con el fin de prevenir accidentes en esta área.	Si	     	Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
15	Dispositivos para la detección temprana de incendios, la sede debe contar con los equipos para la detección y la alarma temprana contra incendios en las edificaciones clasificadas en los grupos y subgrupos de ocupación que se listan en la tabla J4.2-1. (Automáticas de humo y alarma sonora). Debe contar cuando el arriendo sea para ambientes de formación.	Parcial	  	Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
16	Ventanas, cada salón o espacio utilizado para enseñanza, debe estar provisto, al menos de una ventana exterior utilizable para rescate de emergencia, a menos que el salón disponga de una puerta que conduzca directamente al exterior.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
17	Los ambientes de formación deben cumplir las siguientes áreas por estudiante de la siguiente manera: (1,65 m2 mínimo por estudiante, para aulas teóricas y 2,2 m2 por estudiante y Numero máximo 40 estudiantes en aula especializadas y número máximo de 30 estudiantes por aula)	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
18	El arrendamiento cuenta con espacios para el bienestar de los aprendices y funcionarios tales como: cafetería, enfermería, zonas de esparcimiento y baños independientes entre aprendices y funcionarios.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
19	Los corredores, nunca tendrán anchos menores a 1,80 m, en aquellos lugares por donde transiten estudiantes periódicamente. Este valor puede disminuirse hasta 1,20 m en áreas de oficinas u otras dependencias por las cuales no transiten estudiantes continuamente. Sus pisos deben construirse con materiales antideslizantes y deben contar con señalización completa, fácilmente entendible y dispuesta en forma visible.	Si		Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
20	Verificación que el inmueble el inmueble no pertenece a una zona de inundación, ronda de río, remoción en masa, ante planeación municipal.	Si	Según los datos de georefereenciacion ademas de los planos arquitectonicos adjuntos a este informe cargados en la plataforma Plan de Accion, se certifica que la sede no pertenece a ninguno de los grupos solicitados en este numeral	Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede

21	Debe contar con certificado vigente expedido por el cuerpo de bomberos municipales	Si	Se adjunta a este informa de inspeccion, la evidencia solicitada en este numeral cargada a la plataforma Plan de Accion	Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede
22	El SENA en ningún caso realizará mantenimientos, adecuaciones o instalaciones de elementos de emergencia en sedes que no sean propiedad de la entidad.	Si	Se evidencia a traves de la ejecucion de los contratos anteriores celebrados con la Universidad Cooperativa del Norte que, bajo ninguna circunstancia, se presentan situaciones que obliguen al centro de formacion a tomar parte en la intervencion de la sede en adecuaciones o instalaciones de elementos de emergencia. Contractualmente, la sede debera suministrar dichos elementos.	Se da cumplimiento a la condicion solicitada por la direccion general para esta sede